

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:353529-2011:TEXT:ES:HTML>

**E-Vigo: Servicios relacionados con propiedades no residenciales  
2011/S 217-353529**

**Anuncio de adjudicación de contrato**

**Servicios**

Directiva 2004/18/CE

**Apartado I: Poder adjudicador**

**I.1) Nombre, direcciones y punto(s) de contacto**

Aparcamientos Subterráneos de Vigo, SLU  
Área Portuaria de Bouzas, s/n  
A la atención de: Dpto. de Contratación  
36208 Vigo  
ESPAÑA  
Teléfono: +34 986269721  
Correo electrónico: [contratacion@zonafrancavigo.com](mailto:contratacion@zonafrancavigo.com)  
Fax: +34 986269730

**Direcciones Internet:**

Dirección del poder adjudicador: [www.zonafrancavigo.com](http://www.zonafrancavigo.com)

**I.2) Tipo de poder adjudicador**

Otros: SL de capital público

**I.3) Principal(es) actividad(es)**

**I.4) Adjudicación del contrato en nombre de otros poderes adjudicadores**

El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no

**Apartado II: Objeto del contrato**

**II.1) Descripción**

**II.1.1) Denominación del contrato**

APARC-SER/11/0016 Servicios de gestión y comercialización del Centro Comercial A Laxe, en Vigo.

**II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución**

Servicios  
Código NUTS

**II.1.3) Información sobre el acuerdo marco o el sistema dinámico de adquisición**

**II.1.4) Breve descripción del contrato o la adquisición (o adquisiciones)**

Servicios de gestión y comercialización del Centro Comercial A Laxe, en Vigo.

**II.1.5) Vocabulario común de contratos públicos (CPV)**

70332000

**II.1.6) Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

**II.2) Valor total final del contrato o contratos**

**II.2.1) Valor total final del contrato o contratos**

Valor: 12 000,00 EUR

IVA excluido

**Apartado IV: Procedimiento**

- IV.1) **Tipo de procedimiento**
- IV.1.1) **Tipo de procedimiento**  
Abierto
- IV.2) **Criterios de adjudicación**
- IV.2.1) **Criterios de adjudicación**
- IV.2.2) **Información sobre la subasta electrónica**  
Se ha realizado una subasta electrónica: no
- IV.3) **Información administrativa**
- IV.3.1) **Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente**  
APARC-SER/11/0016
- IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato**  
**Anuncio de licitación**  
Número de anuncio en el DOUE: [2011/S 058-094422](#) de 24.3.2011

**Apartado V: Adjudicación del contrato**

- V.1) **Fecha de adjudicación del contrato:**  
10.6.2011
- V.2) **Información sobre las ofertas**
- V.3) **Nombre y dirección del operador económico al que se ha adjudicado el contrato**  
Heras y Aguirre, SA  
28010 Madrid  
ESPAÑA
- V.4) **Información sobre el valor del contrato**  
Valor total final del contrato:  
Valor: 12 000,00 EUR  
IVA excluido
- V.5) **Información sobre la subcontratación**

**Apartado VI: Información complementaria**

- VI.1) **Información sobre fondos de la Unión Europea**
- VI.2) **Información adicional:**  
Anuncio de formalización de contrato. La fecha de formalización es el 30.6.2011.  
Importe de los honorarios fijos mensuales: 12 000 EUR/mes, IVA excluido.  
Porcentaje de honorarios sobre el coste de las actividades de animación gestionadas: 14 %.  
Porcentaje de honorarios sobre rentas de espacios comunes cobradas: 8 %.  
Porcentaje de honorarios sobre rentas derivadas de recomercialización: 5 %.  
Honorarios adicionales sujetos al cumplimiento de objetivos.
- VI.3) **Procedimientos de recurso**
- VI.3.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**
- VI.3.2) **Presentación de recursos**
- VI.3.3) **Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos**

VI.4) **Fecha de envío del presente anuncio:**  
8.11.2011